

[illegible]

Туған жері (елі, елдімекені):

Азаматтығы:

Сериясы:

--	--	--

Берген орган: _____

Қолданылу мерзімі:

 /

 /

күні айы жылы

Тұратын немесе келген жерінің мекенжайы: ☐ Тіркелген мекенжайына сәйкес

Индекс					
--------	--	--	--	--	--

Ел

Облыс	
-------	--

Аудан

Kana	
------	--

Елдімекен	
-----------	--

Kette	
-------	--

№		Дата	
---	--	------	--

Жоғо түптез сапалымының ТҚЖ шарты және осы Әтініш негізінде сапалымы мынадай талаптарда әшуды сұраймын:

Салым түрі	
------------	--

Салым түрі	Шетелдік капиталға салынатын салым
------------	------------------------------------

Салым сомасы (б

Салым валютасы
Салым мерзімі

Сыйақы мөлшерлемесі
Жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі

Жинақ шот нөмірі	
------------------	--

Сыйақы төлеу тәртібі (ағымдағы / карт

Автоматты мерзімін ұзарту

Толтыру мүмкіндігі	
--------------------	--

Өтінішке қол қою сәтіндегі төмендетіл

Шарттық сома	
--------------	--

	Ғасынылатын ай сабынғы жарна

Банк тұрғын үй құрылыс жинақтарына салымдарды (депозиттерді) қабылдау жөніндегі қызметті жүзеге асыруға лицензия (ТҮҚЖ лицензиясы) алған сәтке дейін, салынған салым тұрғын үй құрылыс жинақтарына (ТҮҚЖ) салымдар (депозиттер) санатына жатпайды және ол бойынша тұрғын үй қарызы алу шарттары қолданылмайды. Бұл ретте тұрғын үй қарызын алу үшін ақшаңның минималды мөлшері мен бағалау көрсеткісі Банк тарапынан салым салынған сәттен бастап танылады және есепке алынады.

Салымды мерзімінен бұрын талап ету ерекшеліктері:

«SHANYRAQ» мерзімді салымы мерзімінен бұрын алынған жағдайда, оның ішінде салым мерзімі ұзартылғаннан кейін, ТҚЖ шарты Салымшының бастамасы бойынша тоқтатылады. Бұл жағдайда Банк салым мерзіміне қарай салым мерзіміне қарай сыйақы төлейді:

- 30 күнтізбелік күнге дейін – Салым бойынша сыйақы есептелмейді;
- 30 күнтізбелік күннен астам – Сыйақы Түрғын үй құрылысы шартында белгіленген мөлшерлемме бойынша есептеледі.

(байланыс деректерінің бірін толтыру қажет)*

E-mail:

(Интернет-банкінгте операциялар жасау үшін парольдер, Салымдар бойынша 3D Secure кодтары және СМС-хабарламалар (клиент жүргізген салым бойынша операциялар бойынша ақпаратты құса алғанда) және қауіпсіздіктің неғұрлым жоғары деңгейін растау үшін талап етілетін өзге де ақпарат жіберілетін Салымшының ұялы телефонының жеке нөмірі)

Жұмыс телефоны:

--	--

[illegible]

Туған жері (елі, елдімекені):

Азаматтығы: _____

Сериясы:

--	--	--

Берген орган: _____

Қолданылу мерзімі:

--	--

 /

--	--

 /

--	--	--	--

күнi айы жылы

Тұратын немесе келген жерінің мекенжайы: ☐ Тіркелген мекенжайына сәйкес

Индекс

En

Обыс	
------	--

* Аудан		Аудан	
* Қала		Қала	
* Елдімекен		Елдімекен	
* Көше		Көше	
* Үй		Пәтер	
Байланыс телефоны:			
* Жеке тұлға атынан заңдық мәні бар іс-әрекеттер (соның ішінде шот ашу, шотты басқару) жасауға арналған құжаттардың (сенімхаттың, шарттың, қорғаншы (қамқоршы) куәлігінің, өзге де құжаттың) деректері немесе заң бойынша өкілдікті іске асыру туралы белгі:			
☐ Заң бойынша өкілдік			
* Құжат түрі:	☐ Сенімхат ☐ Қорғаншының (қамқоршының) куәлігі	☐ Шарт ☐ Басқа құжат (нақтылау)	* №:
* Берілген (қол қойылған) күні:		Қолданылу мерзімі:	
	күні айы жылы	(бар болса)	күні айы жылы
Клиенттің өкіліне берілген сенімхаттағы клиенттің қолын куәландырған нотариустың деректері:			
* Тегі:			
* Аты:			
* Әкесінің аты:			
* Лицензия нөмірі:		* Лицензияның берілген күні:	
	күні айы жылы	күні айы жылы	
* Органның атауы:		Қолданылу мерзімі:	
		(бар болса)	күні айы жылы

МЕН ТӨМЕНДЕГІЛЕРДІ ТҮСІНЕМІН ЖӘНЕ КЕЛІСЕМІН:

- ТҚЖ шартының талаптарымен және қолданылатын тарифтермен, мөлшерлемелермен таныстым және келісемін.
- ТҚЖ шартына тұтастай қосыламын.
- Соның ішінде*:
 - тұрғын үй қарызын алу үшін келесі шарттармен:
 - ең аз жинақтау мерзімі – 3 жыл
 - несие бойынша сыйақы - %
 - жинақтың ең аз сомасы – шарттық соманың 50%-ы
 - бағалау көрсеткішінің ең төменгі мәні -
 - шарттық соманың ең төменгі мөлшері -
 - ТҚЖ Шартында белгіленген оны өзгерту тәртібімен, тарифтерді өзгерту тәртібімен келісемін, атап айтқанда:
 - Банк ТҚЖ шартында белгіленген тәртіппен Қосылу шартына, тарифтерге өзгерістер енгізуге құқылы;
 - енгізілген өзгерістерді ескере отырып, ТҚЖ шарты, тарифтер осындай өзгерістер күшіне енгенге дейін күнтізбелік 10 (он) күннен кешіктірмей Банктің веб-сайтында www.halykbank.kz электрондық мекенжайы бойынша орналастырылады;
- Банк менің ТҚЖ шартының өзгертілген нысанымен, тарифтермен келіспеу туралы өтінішімді өзгерістер жарияланған сәттен бастап күнтізбелік 10 (он) күн ішінде алмаған жағдайда мен ТҚЖ шартының жаңа (өзгертілген) редакциясын, жаңа тарифтерді қабылдаймын, олармен келісемін, ал ТҚЖ шарты, тарифтер жаңа/өзгертілген редакцияда қолданасын жалғастырады;
- енгізілген өзгерістерді ескере отырып, ТҚЖ шартының талаптарымен, тарифтермен келіспеген жағдайда, ТҚЖ шартын бұзу туралы жазбаша өтінішімнің негізінде және ТҚЖ шартының талаптарында жүзеге асырылатынына келісемін;
- Банк ТҚЖ атымағы есептелген сыйақыны ескере отырып, депозиттегі қалдық сомасы негізге алына отырып төленеді, бірақ “Қазақстан Республикасының екінші деңгейдегі банктерінде орналастырылған депозиттерге міндетті кепілдік беру туралы” ҚР Заңының 18-бабында белгіленген кепілдіктің ең жоғары (шесті) мөлшерінен аспайды⁴.
- Осы арқылы Банкке:
 - дербес, биометриялық және/немесе өзге де деректерді жинауға, өңдеуге және осы деректерді кредиттік бюроларға беруге;
 - Банктің мемлекеттік және мемлекеттік емес дерекқорлардан (бұдан әрі – МДҚ) мен туралы ақпарат алуына;
 - кредиттік бюроньң Банкке МДҚ-дан алынған мен туралы ақпаратты ұсынуына;
 - МДҚ-дан мен туралы ақпаратты кредиттік бюроньң МДҚ операторларынан/иелерінен алуына;
 - МДҚ иелерін мен туралы ақпарат беруіне;
 - Қазақстан Республикасы Үкіметінің шешімі бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес мемлекеттік қызметкер көрсету жөніндегі қызметті жүзеге асыратын заңды тұлғаға мен туралы қолда бар және болашақта келіп түсетін ақпаратты беруге;
 - Банктің мен туралы ақпаратты МДҚ Туыстық байланыстар⁵ дерекөзіннен немесе туыстық байланыстар бойынша өзге де МДҚ-дан, оның ішінде балалар туралы мәліметтерді алуына;
 - Банктің маған қатысты салық құпиясын құрайтын мәліметтерді, дербес медициналық деректерді, сондай-ақ заңмен қорғалатын құпияның өзге де түрлерін қамтитын ақпаратты МДҚ-дан алуына жазбаша келісімімді беремін.
- Осы арқылы Банкке Банктің (Бизнес сәйкестендіру нөмірі 940140000385) және (немесе) “Халық” қаржы тобының құрамына кіретін ұйымдардың (Банк және оның еншілес ұйымдары (бұдан әрі – ҰЙ)) “Мемлекеттік кредиттік бюро” АҚ-ның (бизнес сәйкестендіру нөмірі 120940011577), “Бірінші кредиттік бюро” ЖШС-ның (бизнес сәйкестендіру нөмірі 040940002421), “Бірыңғай жинақтаушы зейнетақы (бизнес сәйкестендіру нөмірі 9712440002115), “КаР-Tel” ЖШС-ның (бизнес сәйкестендіру нөмірі 980540000397)” (бұдан әрі бірлесіп және жеке алғанда “Операторлар” деп аталады) төмендегілерді қолдана отырып деректерімді (Клиенттің және заңды өкілдің дербес деректерін): тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), туған жылы, айы, күні және жері; азаматтығы туралы деректерді; жеке сәйкестендіру нөмірін; жеке басын куәландыратын құжаттың деректерін; биометриялық деректерді; тұрғылықты жерін, заңды мекенжайын (тіркелген жері), жұмыс орны туралы мәліметтерді; пошталық және электрондық мекенжайларды, телефон нөмірлерін; фотографиялық суретті және бейне суретті; білімі, кәсібі туралы мәліметтерді; отбасы жағдайы және отбасы құрамы туралы мәліметтерді (оның ішінде көмелетке толмаған балаларының дербес деректері); мүліктік жағдайы, кірістері, кредиттік тарихы және бәсебегі туралы мәліметтерді; банктің, сақтандыру, салық құпиясын құрайтын мәліметтерді, дербес медициналық деректерді, сондай-ақ заңмен қорғалатын құпияның өзге де түрлерін; кез келген басқа дербес деректерді;

Банктің және (немесе) Ұйымдардың банктік және өзге де қызметтер көрсету, Банкпен және (немесе) Ұйымдармен шарттар жасасу, орындау, сондай-ақ МДҚ-дан ақпарат алу, менің кредит төлеу қаби ішінде:

Банк алдындағы міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету тәсілдерін ұсынуға;

Банкпен қатынастауда акционері (қатысушысы) болып табылатын заңды тұлғалар акцияларының (қатысу үлестерінің) түпкі меншік иелері туралы ақпаратты ашуға;

Банкпен қарым-қатынаста заңды және (немесе) жеке тұлғалардың мүдделерін білдіруге байланысты мақсатта;

сондай-ақ, ҚР заңнамасына және (немесе) Банктің және (немесе) Ұйымдардың ішкі құжаттарына сәйкес менің дербес деректерімді жинау, өңдеу қажеттілігі туындайтын, сондай-ақ қоса алғанда, бір хабарламалармен және талаптарды жіберумен; ақпараттандырумен, оның ішінде Банктің және (немесе) Ұйымдардың қызметтерді туралы ақпараттандырумен; мәліметтер мен ақпаратты сұратумен - бәсебегі дербес және үшінші тұлғаларды тарта отырып өндіріп алумен; борышты аударумен; Банктің және (немесе) Ұйымдардың құқықтары мен мүдделерін соттан тыс қорғаумен, сот және өзге де актілерді орындаумен, мемлекеттік органдарға және өзге де тұлғаларға (оның ішінде талап ету құқығын иеленетін немесе бәсебегі өндіріп алу бойынша қызметтер көрсететін деректерді ұсынумен, Банк пен Ұйымдар арасында менің дербес деректерімді алмасумен байланысты өзге де жағдайларда жинауға және өңдеуге келісімімді беремін.

Дербес деректерді жинауға, өңдеуге келімін Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес дербес деректерді сақтау мерзімі ішінде қолданылады. Дербес деректерді жинауды және өңдеуді Банің заңнамасына қайшы келмейтін тәсілдермен жүзеге асырады. Дербес деректерді жинауға және өңдеуге келісім:

операторлардың дербес деректерді бір-біріне беруі;

Банк пен Ұйымдардың дербес деректерді өңдеу процесінде оларды трансшекаралық беруі дә жүзеге асыру мүмкіндіктері қамтиды,

және:

Банк пен Ұйымдардың дербес деректерді жалпыға қолжетімді кездерде тарату;

Банк пен Ұйымдардың дербес деректерді кез келген үшінші тұлғаларға беру мүмкіндігін болдырмайды.

6. Осы арқылы Банкке:

- Банктен менің сенімді нөміріме жарнамалық сипаттағы таратылымдарды алуға;

- Банктің менің биометриялық деректерімді сәйкестендіру тәсілі ретінде пайдалануына (оның ішінде дауыс бедерін алуына) өз келісімімді беремін.

7. Мерзімді түрде банктік заемдар алуыма байланысты туындайтын қажеттіліктерге орай Банктен маған заем алу туралы ұсыныстар жіберуін сұраймын.

Осыған байланысты Банктің кредиттік бюродан кредиттік есепті және өзге де ақпаратты алуына, сондай-ақ кредиттік бюроньң Банкке осындай ақпаратты беруіне өз келісімімді беремін.

**Банк ТҰҚЖ лицензиясын алған сәтке дейін тұрғын ү

* Толтырылған күні: <table><tr><td></td><td></td></tr><tr><td>күні</td><td>айы</td></tr></table> / <table><tr><td></td><td></td></tr><tr><td>жылы</td><td></td></tr></table>				күні	айы			жылы		<table><tr><td></td></tr></table> клиенттің (үшінші тұлғаның/Ақша салушының) қолы		
күні	айы											
жылы												
Банк толтырады (Банкте қалады және Өтініштің ажырамас бөлігі болып табылады)												
Банк филиалының атауы: <table><tr><td></td></tr></table>			Филиал № <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>									
Клиенттің Т.А.Ө. <table><tr><td></td></tr></table>												
_____ валютасында _____ салымын _____ ашу												
(Шотты үшінші тұлғалар, соның ішінде Ақша салушы ашқан жағдайда толтырылады:												
_____ тұлғасында												
_____ құжатының негізінде												
M.O.												
Өтінішті қабылдады: <table><tr><td></td></tr></table> (Банк қызметкерінің тегі, инициалдары)		Банк қызметкерінің қолы <table><tr><td></td></tr></table>		<table><tr><td></td><td></td></tr><tr><td>күні</td><td>айы</td></tr></table> / <table><tr><td></td><td></td></tr><tr><td>жылы</td><td></td></tr></table>			күні	айы			жылы	
күні	айы											
жылы												
* Бұл жолды міндетті түрде толтыру керек. ** Ескертпе: Банк ТҚЖ Шарттың қолданылу мерзімі ішінде біржақты тәртіппен өзгерте алады, оны Банктің уәкілетті органы бекітеді. ***Техникалық іске асыру кезінде. ¹ "Кәмелетке толмаған тұлғаның атына" Шотты ашу мақсатын таңдаған кезде сауалнама деректері (Т.А.Ө., туған күні және т. б.) бар жолдар кәмелетке толмаған адамға қатысты деректермен толтырылады. ² Тік жақшада көрсетілгендер салым Интернет-банкінг/Нотебанк арқылы ашылған кезде қолданылады. ³ Егер Банк үшінші тұлғалармен жасасқан шарттардың талаптары бойынша Банк үшінші тұлғадан клиент бойынша ақпарат алу үшін клиенттің осындай тұлғаның пайдасына дербес деректерді жинауға және өңдеуге келісімінің болуын қамтамасыз етуге тиіс болса, қосымша тұлғаларды, олардың атауы мен бизнес сәйкестендіру нөмірін көрсетуге жол беріледі. ⁴ Техникалық іске асырудан кейін ⁵ Келісімдердің үлгілік нысандарына өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізуді Банктің уәкілетті органы үлгілік нысанға өзгерістерді бекітпей-ақ, Банк Басқармасы Төрағасының жетекшілік ететін орынбасары дербес жүзеге асыра алады. Бұл ретте мұндай өзгерістер / толықтырулар Банктің мүдделі құрылымдық бөлімшелерімен алдын ала келісіледі.												

