

ЖЕКЕ ТҰЛҒАНЫҢ ТҮРҒЫН ҮЙ ҚҰРЫЛЫСЫ ЖИНАҚ САЛЫМЫНЫҢ ҚОСЫЛУ ШАРТЫ

I ТАРАУ. Жалпы ережелер

1-бап. Кіріспе

1.1. Осы Жеке тұлғаның тұрғын үй құрылысы жинақ салымының қосылу шарты арқылы (бұдан әрі – ТҚЖС шарты) Салымшының «Қазақстан Халық Банкі» АҚ-дағы (бұдан әрі – Банк) жинақ шотында (бұдан әрі – Шот) ақша (бұдан әрі – Салым) орналастыру талаптары анықталады. Салым талаптары Банктің уәкілетті органымен бекітіледі және Банктің интернет желісіндегі www.halykbank.kz (бұдан әрі – Банктің web-сайты) мекенжайы бойынша ресми веб-сайтында және Банктің операциялық бөлімшелерінде орналастырылады. ТҚЖС шарты Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабына сәйкес жасалатын қосылу шарты болып табылады.

ТҚЖС шарты, сондай-ақ жеке тұлғаның банктік салымының талаптары (келесі ақпаратты: сыйақының мерзімі, мөлшерлемесі, жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі, валютасы, тарифтер, Салымның ең аз сомасы, Салым бойынша сыйақы мөлшерлемесін қоса алғанда, бірақ мұнымен шектелмей) Банктің web-сайтында жарияланады.

1.2. ТҚЖС шарты Банк жасап шығарған электронды цифрлық қолтаңбамен (бұдан әрі – Пароль) бекітілген, Банктік шотты ашуға электронды өтінішті (бұдан әрі – Өтініш) жазып-толтыру арқылы немесе PUSH/SMS көмегімен жіберілген бірреттік ОТП-парольді пайдалана отырып, клиентті динамикалық сәйкестендіру (бұдан әрі – динамикалық сәйкестендіру) арқылы жасалады. Салымның нақты талаптарын – Салымның түрін, сомасын, мерзімін, сыйақы мөлшерлемесін, сонымен қатар жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесін, мерзімділігі мен сыйақыны төлеу тәсілін, сонымен қатар толықтыру/ішінара алу операцияларын жүргізу мүмкіндігін және мерзімінен бұрын талап ету талаптарын, тұрғын үй заемының талаптарын Тараптар Өтініш арқылы анықтайды.

1.3. ТҚЖС шартының талаптарына сәйкес ресімделген және Банкке ұсынылған өтініш, Салымшының қолтаңбасымен куәландырылған қағаз тасығышта ұсынылған оның Өтінішіне баламалы болып есептеледі.

1.4. Банктің Салымшыдан Өтінішті қабылдауы Салымшының ТҚЖС шартына қосылғанын білдіреді. Банк өз бетінше анықтайтын тәсілдермен Салымды орналастырғаны туралы хабарламаны Салымшыға жібергеннен кейін Өтініш қабылданған болып саналады. Салымшының Шартта белгіленген тәртіпте қолын қойған Өтініші ТҚЖС шартының ажырамас бөлігі болып табылады.

1.5. ТҚЖС шарты Салым сомасы Шотқа түскен күннен бастап бекітілген болып саналады және күшіне енеді, Тараптар арасында толық өзара есеп айырысуды жүргізуді қоса алғанда оның барлық талабын Тараптар орындағаннан кейін ол өз әрекетін тоқтатқан болып саналады. ТҚЖС шартында қозғалмаған, бірақ Шарт мәніне жататын мәселелер Қазақстан Республикасының заңнамасында (бұдан әрі – ҚР заңнамасы) реттеледі.

1.6. Салымшының ТҚЖС шартында белгіленген тәртіпте қолын қойған Өтініш ТҚЖС шартының ажырамас бөлігі болып табылады және Салымшының ТҚЖС шартын ешбір ескертусіз және қарсылықсыз толық көлемде алғанын, оқығанын, түсінгенін және қабылдағанын куәландырады. Егер Банкте Салымшының ТҚЖС шартында белгіленген тәртіпте қолын қойған (толтырған) Өтініші бар болса, Салымшы оның ТҚЖС шартын алмағаны/оқымағаны/түсінбегені/қабылдамағанының дәлелі ретінде, оның ТҚЖС шартына қолы қойылмағанына меңзеуге құқығы жоқ. Салымшы Өтінішке қол қоя (толтыра) отырып, Салымды орналастыру мен жүргізудің барлық талаптарын қабылдайды және ТҚЖС шартына қосылады, сондай-ақ ТҚЖС шартының барлық ережесі Салымшының мүддесі мен еркін білдіруге толық сай келетінін растайды.

1.7. Банк қабылдаған Өтініш ТҚЖС шартының ажырамас бөлігі болып табылады.

1.8. ТҚЖС шарты мен Өтініш нысаны Банктің ресми web-сайтында жарияланады.

2-бап. Терминдер мен анықтамалар

ТҚЖС шартында келесі түсініктер пайдаланылады:

2.1. **Банк** – «Қазақстан Халық банкі» акционерлік қоғамы;

2.2. **Биометриялық деректер** – дербес деректер субъектісінің физиологиялық және биологиялық ерекшеліктерін сипаттайтын және оның негізінде жеке басын анықтауға болатын дербес деректер. Мұндай сипаттамалар қатарына саусақ іздері, көздің түсті қабығы, бет әлпеті, даусы, жазу ерекшелігі немесе жүріс мәнері кіреді, бірақ мұнымен шектелмейді. Аталған сипаттамаларды арнайы бағдарламалар және аппараттық құралдар жинайды;

2.3. **Салым** – Шартпен және Өтінішпен белгіленген талаптарда Шотқа (Шоттарға) салынған ақша;

2.4. **Дайын тұрғын үй** – Салымшының Шарт сомасы есебінен сатып алатын тұрғын үйі/көппәтерлі тұрғын үйіндегі пәтері/жеке тұрғын үйлер кешені;

2.5. **Тұрғын үй заемы** – Қазақстан Республикасының тұрғын үй құрылысы жинақ ақшасы мәселелері жөніндегі заңнамасына, ТҚЖС шартының талаптарына, Салымшы таңдаған кредиттік бағдарламаға және жеке банктік заем шартына сәйкес, тұрғын үй жағдайын жақсарту мақсатында Банктің Салымшыға беретін нысаналы заемы;

2.6. **ТҚЖС** – Салымшының Салым бойынша сыйақы мөлшерлемесімен Тұрғын үй заемын алу үшін жинаған тұрғын үй құрылысы жинақ ақшасы, оған мыналар кіреді:

Тұрғын үй салымына салынған ақша (Салымшының меншікті қаражаты);

Шоттағы ақша қалдығына есептелген сыйақы;

2.7. **Салымшы** – ТҚЖС шартына сәйкес атына Шот (Шоттар) ашылған және Салым енгізілген жеке тұлға;

2.8. **Салушы** – үшінші тұлғаның (салымшы – жеке тұлғаның) атына Салым салатын және өз атынан Банкпен ТҚЖС шартын бекітетін тұлға;

2.9. **Жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі** – уәкілетті органның 2012 жылғы 26 наурыздағы №137 қаулысымен бекітілген заемдар мен салымдар бойынша шынайы, жылдық, тиімді, салыстырмалы есептеудегі (нақты құнын) сыйақы мөлшерлемелерін есептеу қағидаларына сәйкес есептелетін қызметтер бойынша шынайы, жылдық, тиімді, салыстырмалы есептеудегі сыйақы мөлшерлемесі;

2.10. **Динамикалық сәйкестендіру** – Клиенттің Өтінішке қол қою және ТҚЖС шартына қол қою құқығын сөзсіз растау мақсатында оның жеке басын анықтау рәсімі;

2.11. **Сенімді нөмір** – Салымшының ұялы телефонының жеке нөмірі, оған HSA қосымшасында операциялар жүргізу үшін парольдер, сонымен қатар Салымшы Банкке жеке келген кезде операциялар жүргізу үшін қауіпсіздіктің аса жоғары деңгейін талап ететін 3D Secure кодтары және депозиттер бойынша Push/SMS-хабарламалар және т.с.с. жіберіледі;

2.12. **ТҚЖС шарты** – Банктегі Шотқа (Шоттарға) Салым салу талаптары мен тәртібін анықтайтын, Банк пен Салымшы арасында жасалған Жеке тұлғаның тұрғын үй құрылыс жинақ салымы шартына қосылу шарты;

2.13. **Шарт сомасы** – Салымшыға Дайын тұрғын үйді сатып алу [тұрғын үй жағдайын жақсарту жөніндегі іс-шараларды жүргізу]¹ үшін қажетті, тұрғын үй құрылыс жинақтары мен тұрғын үй қзаемынан тұратын ақша сомасы. Шарт сомасын Салымшы ТҚЖС шартына қол қою сәтінде өз бетінше анықтайды және Өтініште көрсетіледі;

2.14. **Halyk Super App мобильді қосымшасы (бұдан әрі – HAS қосымшасы)** – мобильді телефонға және/немесе планшеттік компьютерге және/немесе Банктің бағдарламалық жасақтамасын орнатуға болатын және Салымшыға банктік операциялар жүргізуге мүмкіндік беретін өзге құрылғыға орнатылатын Банктің бағдарламалық жасақтамасы;

2.15. **Жинақталған ақшаның ең аз қажетті мөлшері (бұдан әрі – Жинақ ақшаның ең аз мөлшері)** – ТҚЖС шартында Тұрғын үй заемын [және Аралық тұрғын үй заемын]² алу

¹ Заем алудың басқа мақсаты болған кезде

² Аралық тұрғын үй заемын алу туралы талаптар болған кезде

үшін белгіленген ақша; Жинақ ақшаның ең аз мөлшерінің сомасы ТҚЖС шарты жасалған кезде Өтініште көрсетіледі;

2.16. **Бағалау көрсеткіші** – шарт сомаларын төлеу кезегін қалыптастыру үшін Банк әрбір ТҚЖС шарты бойынша белгілейтін есептік шама;

2.17. **Алдын ала тұрғын үй заемы** – тұрғын үй жағдайын жақсарту мақсатында Банк Салымшыға шарт сомасы шегінде берілетін, шарт сомасын алғанға дейін негізгі борышты өтеу талабынсыз берілетін мақсатты заем, оның қалдығы Қазақстан Республикасының тұрғын үй құрылысы жинақтары мәселелері бойынша заңнамасына, Банктің ішкі құжаттарына және банктік заем шартының талаптарына сәйкес шарт сомасы есебінен өтеледі;

2.18. **Шарттың мерзімін ұзарту** – Салымды орналастыру мерзімі аяқталғанда оны жаңа мерзімге орналастыру;

2.19. **Аралық тұрғын үй заемы** – Банктің Салымшыға тұрғын үй жағдайын жақсарту мақсатында, Жинақ ақшаның ең аз мөлшері жинақталған жағдайда берілетін мақсатты заемы, оның қалдығы Қазақстан Республикасының тұрғын үй құрылыс жинақтары мәселелері бойынша заңнамасына, Банктің ішкі құжаттарына және банктік заем шартының талаптарына сәйкес ТҚЖС шарты бойынша келісілген сома есебінен өтеледі;

2.20. **Жұмыс күні/банктік күн** – Қазақстан Республикасында банктер операция жүргізетін күнтізбелік күн (ресми демалыс және жұмыс емес мереке күндерінен басқа);

2.21. **Тараптар** – Банк және Салымшы/Салушы;

2.22. **Шот** – Салымды есептеу және онда операцияларды көрсету мақсатында ТҚЖС шартының талаптарына сәйкес ашылған, жеке тұлғаның Банктегі жинақ шоты;

2.23. **Push-хабарламалар** – бұл Банктің Салымшыға HSA қосымшасында жіберетін ақпараттық және басқа да хабарламалары.

3-бап. Шарттың мәні

3.1. Банк Салымшыдан Тұрғын үй салымын теңге валютасымен қабылдайды және оны ТҚЖС шартымен және Өтінішпен белгіленген талаптарда, Салымшының ТҚЖС шартының талаптарына сәйкес кейіннен Банктен Тұрғын үй заемын алу құқығымен Шотқа (Шарттарға) салады.

3.2. Шот (-тар) бойынша Салымшының кәсіпкерлік қызметті, нотариалдық қызметті, адвокаттық қызметті, атқарушылық құжаттарды орындау бойынша қызметтерді, медиация тәртібінде дауларды реттеу бойынша қызметтерді, өзін-өзі жұмыспен қамтыған ретіндегі қызметті жүзеге асыруымен байланысты операцияларды жүргізуге болмайды. Шарттың осы тармағының ережелерін бұзғаны үшін Салымшы жауапкершілік көтереді (Банк осындай қызметке байланысты болуы мүмкін Шотқа (-тарға) қатысты нұсқаулардың орындалуы үшін жауапкершілік арқаламайды).

3.3. Салымшыны сәйкестендіру/жүргізілетін операцияларды авторландыру мақсатында Банк мыналарды қосымша пайдаланады:

3.3.1. Банктің дерекқорында орналастырылатын Салымшылардың фотокескіні (бар болса);

3.3.2. Салымшының биометриялық деректері (Салымшының тиісті өтініші болса) және/немесе

3.3.3. Банк шығарған Пароль (егер Салымшыда осылар бар болса), төлем картасын, клиентті динамикалық сәйкестендіруді;

Салымшыға Сенімді нөмірге операцияның негізгі талаптары туралы ақпараты бар SMS-хабарлама не болмаса HSA қосымшасында Push-хабарлама түрінде біржолғы пароль жіберу және Салымшы Банкке жеке келген кезде Банк қызметкеріне парольді айтуы арқылы Салымшының аталған талаптармен келісімін алу;

Салымшыға Сенімді нөмірге клиент HSA қосымшасында тіркелген және операцияның негізгі шарттары туралы ақпаратпен хабарламалар алу қызметін қосқан жағдайда SMS-хабарлама түрінде біржолғы пароль немесе Push-хабарламалар жіберу;

3.3.4. басқа сәйкестендіруші өлшемдер;

3.4. Салым бойынша сыйақы мөлшерлемесі мен заем бойынша сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері, [комиссиялық алымның мөлшері,]³ Шарт сомасының мөлшері және жинақ ақшаның ең аз мөлшері ТҚЖС шартын жасау кезінде Өтініште көрсетіледі. Банк Салымшыға мөлшерлемелердің, Шарт сомасының мөлшерін, сондай-ақ Жинақ ақшаның ең аз мөлшерін HSA қосымшасында көрсетеді. Салымшы Салым параметрлеріне өзгерістер енгізген жағдайда, мұндай өзгерістер Өтінішке өзгерістер енгізу туралы қосымша келісім жасалмай-ақ HSA қосымшасында көрсетіледі.

3.5. Шарт сомасын Банк тарапынан Салымшыға Банктің ішкі құжаттарында белгіленген тәртіппен және мерзімдерде, сондай-ақ төменде тізілген барлық шарттар орындалғаннан кейін беріледі:

3.5.1. Салымшының Шотта Жинақ ақшаның ең аз мөлшерінен кем емес қаражат сомасын жинақтауы;

3.5.2. Салымшының Бағалау көрсеткішінің ең аз мәніне, бірақ ТҚЖС шарты жасалғаннан кейін 36 айдан ерте емес қол жеткізуі;

3.5.3. Банктің ішкі құжаттарының талаптарына сәйкес Тұрғын үй заемының қамтамасыз етуін кепілге қою;

3.5.4. Салымда үшінші тұлғалардың, соның ішінде мемлекеттік органдардың ауыртпалықтарының болмауы;

3.5.5. Салымшының Тұрғын үй заемы [Аралық тұрғын үй заемы]⁴ [Алдын ала тұрғын үй заемы]⁵ бойынша төлеу қабілеттілігі мен кредиттік қабілеттілігінің расталуы.

3.6. Тұрғын үй заемы [Аралық тұрғын үй заемы]⁶ [Алдын ала тұрғын үй заемы]⁷ тек Салымшының Қазақстан Республикасының заңнамасымен және Банктің ішкі құжаттарымен айқындалған Дайын тұрғын үйді сатып алуына [Салымшының тұрғын үй жағдайын жақсарту жөніндегі іс-шараларына]⁸ жұмсалуды мүмкін.

3.7. Салымды жинақтау мерзімі Өтініште көрсетіледі. Тұрғын үй салымын жинақтау мерзімі өткен кезде, жинақтау мерзімі Салымшы Тұрғын үй заемын алғанға дейін немесе ТҚЖС шартын барынша мүмкін болатын ұзартудан кейін Салым мерзімі өткенге дейін ұзартылды деп есептеледі.

4-бап. Салымды салу тәртібі

4.1. Салымшының Банкте теңгедегі ағымдағы шоты немесе карталар базасындағы ағымдағы шот (бұдан әрі – тиісінше ағымдағы шот немесе карталық шот) болған жағдайда, Банк Салымды қабылдайды.

4.2. Банкте ағымдағы шот (-тар)ы/карталық шоты (-тары) болмаса, Салымшы оны Банк пен Салымшы арасындағы тиісті шартпен және Банктің ішкі нормативтік құжаттарымен белгіленген талаптарда және тәртіпте ашады.

4.3. Салым қолма-қол ақшасыз жолмен ғана салынады. Банк Өтініштің және ТҚЖС шартының негізінде Салым сомасын ағымдағы шоттан (шоттардан) (Салымшының қосымша келісімін алусыз оны тікелей дебеттеу арқылы) шегереді және шегерілген соманы Шотқа (Шоттарға) аударады;

4.4. Салымның Банкке енгізілгенін растайтын құжат – Банктің Салымды қабылдағаны жөніндегі белгілері бар Өтініш немесе Парольмен бекітілген электронды түрдегі немесе динамикалық сәйкестендіру арқылы берілген Өтініш;

4.5. Шот ашылған кезде жеке сәйкестендіру кодының берілгені туралы Банк Салымшыға Салым сомасы Шотқа есепке жатқызылған күні Салымшы Өтініште көрсеткен тәсілмен растамасын жібереді.

³ Комиссиялық алым болған кезде көрсетіледі

⁴ Аралық тұрғын үй заемын алу туралы талаптар болған кезде

⁵ Алдын ала тұрғын үй заемын алу туралы талаптар болған кезде

⁶ Аралық тұрғын үй заемын алу туралы талаптар болған кезде

⁷ Алдын ала тұрғын үй заемын алу туралы талаптар болған кезде

⁸ Заем алудың басқа мақсаты болған кезде

4.6. Астана уақыты бойынша сағат 23:45-ке дейін HSA қосымшасы арқылы жіберілген өтінімдер ағымдағы банктік күн ішінде өңделеді. Астана уақыты бойынша сағат 23:45-тен кейін берілген өтінімдер келесі банктік күн ішінде өңделеді.

5-бап. Салымды толықтыру

5.1. Қосымша жарналарды енгізу былайша жүзеге асырылады:

5.1.1. қолма-қол ақшамен:

- Салымшы, сондай-ақ оның атынан әрекет ететін үшінші тұлға – тиісті кассалық құжаттың негізінде Шотқа (Шоттарға) қолма-қол ақшамен салуы арқылы;

- өз атынан әрекет ететін үшінші тұлғалармен – аударымға өтініштің негізінде қолма-қол ақшалай тиісті соманы бұдан әрі Шотқа (-тарға) аудару үшін Банк кассасына өткізу арқылы (банктік шот ашпастан).

5.1.2. қолма-қол ақшасыз жолмен:

- Салымшы, сондай-ақ оның атынан әрекет ететін үшінші тұлғалар Салымшының ағымдағы шот (-тар)ында/карталық шотта (-тарда) қосымша жарна сомасының болуын қамтамасыз етеді, Салымшының тиісті өтінішінің негізінде қажетті ақша сомасын ағымдағы шоттан (-тардан)/карталық шоттан (-тардан) Шотқа (-тарға) аударуды орындайды;

- өз атынан әрекет ететін үшінші тұлғалар шоттан Шотқа (Шоттарға) аударымға өтініш негізінде тиісті ақша сомасын аудару арқылы жүргізеді.

6-бап. Салым бойынша сыйақы

6.1. Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері Өтініште көрсетілген Салымды орналастыру мерзімі барысында өзгермейді.

6.2. Салым бойынша сыйақыны есептеу Өтініште көрсетілген Салым бойынша сыйақы мөлшерлемесі бойынша іске асырылады және ақша Шотқа түскен күннен кейінгі күннен бастап/мерзімі ұзартылған күннен бастап Салымның іс-жүзіндегі қалдығына Салымның мерзімі аяқталғанға дейін жүргізіледі. Салым сомасын толық көлемде қабылдау күні және оны қайтару күні бір күн болып саналады. Сыйақыны есептеген кезде шартты түрде айдағы 30 күн ескеріледі, бұл ретте жыл 360 күнге тең.

6.3. Сыйақы ай сайын Салым ашылған күні төленеді. Егер сыйақы төлеу күні демалыс не мереке күніне түскен жағдайда сыйақыны іс жүзінде капиталдандыру төлем күніне ауыстырмастан жүргізіледі. Бұл ретте ай сайын капиталдандырылған сыйақы сомасы Салым қалдығын ұлғайтады.

7-бап. Салымның мерзімін ұзарту тәртібі

7.1. Банк Салым аяқталған күні сол мерзімге және сол талаптармен Салымды автоматты ұзартуды жүзеге асырады.

7.2. Мерзімі ұзартылған жағдайда Салым Өтініште көрсетілген мөлшерлеме бойынша сыйақы есептеумен, ТҚЖС шартының талаптарында автоматты түрде осындай мерзімге орналастырылады.

7.3. ТҚЖС шартының мерзімін автоматты түрде ұзарту он реттен аспайды, одан кейін Салым мен есептелген сыйақыны Банк Салымшыға қосымша ескертпестен, Салымшының ағымдағы шот (-тар)ына/карталық шотына төлейді.

7.4. Банк белгілеген мерзімін ұзарту санын ескергенде тыйым салу мерзімі Салым мерзімінен асып кеткен жағдайда Салымды соңғы рет мерзімінен ұзартқаннан кейін Банк Өтініште айқындалған мөлшерлеме бойынша Салымның мерзімін ұзартуды жалғастырады.

8-бап. ТҚЖС шартын мерзімінен бұрын бұзу

8.1. ТҚЖС шартын мерзімінен бұрын бұзу Салымшының өтініші негізінде немесе ТҚЖС шартының 10.1.4 және 10.1.10-тармақтарына сәйкес, берілген Алдын ала тұрғын үй заемы/Аралық тұрғын үй заемы болмаған жағдайда Банктің бастамасы бойынша жүзеге асырылады. Салымды мерзімінен бұрын талап еткен жағдайда Салымның мерзімін ұзартқаннан кейінгі жағдайларды қоса алғанда, Салымшының бастамасымен ТҚЖС шартының әрекет етуді тоқтатады.

8.2. ТҚЖС шартын мерзімінен бұрын бұзған кезде сыйақы келесі тәртіппен қайта есептеледі:

- ТҚЖС шарты ашылған күннен бастап күнтізбелік 30 күнге дейін орналастырылғанда – Салым бойынша сыйақы есептелмейді;

- ТҚЖС шарты ашылған күннен бастап күнтізбелік 30 күннен аса орналастырылғанда – Шотта (Шоттарда) Салым (Салым қалдығы) нақты мерзімге салынған мерзім үшін сыйақы Өтініште анықталған мөлшерлеме бойынша немесе ТҚЖС шартының 7.2-тармағына сай анықталатын мөлшерлеме бойынша – Шарттың мерзімін соңғы рет ұзартқаннан кейін есептеледі.

8.3. Салым талап етіліп оны Шоттан (Шоттардан) есептен шығарған кезде Банк Тарифтеріне сай комиссия ұсталады.

8.4. Егер Шотқа Шоттан Салымды мәжбүрлі алуға Салымшының келісімін талап етпейтін, осы алу туралы үшінші тұлғалардың талаптары қойылған болса (төлем талаптары, инкассалық өкімдер және басқалары), Банк Шотта ақша болған жағдайда Банктің комиссияларын ескере отырып, ақшаны кейіннен үшінші тұлғалардың пайдасына аударумен Шотты тікелей дебеттеу арқылы мұндай талаптарды орындайды.

Банк үшінші тұлғалардың талабы бойынша Тұрғын үй салымынан ақша алынған немесе Тұрғын үй салымының сомасына тыйым салынған жағдайда Салымшыға келген шығындар үшін жауапты болмайды.

Үшінші тұлғалар Салымның бүкіл қалдығына өндіріп алуды қолданған жағдайда, ТҚЖС шарты Салымшының бастамасы бойынша мерзімінен бұрын тоқтатылады.

8.5. Егер үшінші тұлғалардың нұсқаулары бойынша Салымға тыйым салынса, Банк Шоттағы ақшаға тыйым салады, бұл ретте ТҚЖС шартының талаптары бұзылды деп есептелмейді.

8.6. Шартты, Қазақстан Республикасының заңнамасымен және ТҚЖС шартымен көзделген жағдайларда, ТҚЖС шартын орындаудан біржақты бас тарту арқылы Банк бұзуы мүмкін. Мұндай жағдайда Банк Салым сомасын және ТҚЖС шартының осы тармағына сәйкес есептелген сыйақыны Банктің тиісті хабарламасында көрсетілген күні ағымдағы шотқа (-тарға)/карталық шотқа (-тарға) қайтарады. Бұл ретте сыйақы ТҚЖС шартының талаптарына сәйкес Өтініште анықталған мөлшерлеме бойынша Салымның Шотта (-тарда) нақты болған мерзіміне (Салымды орталастырған күннен қайтарған күнге дейін) есептеледі. Салымды қайтарған соң Банк Шотты (-тарды) жабады.

8.7. Қайтыс болған/қайтыс болды деп жариялаған Салымшының Шотынан ақша оның мұрагерлеріне ҚР заңнамасына, Банктің ішкі құжаттарына сәйкес уәкілетті өзге тұлғаларға беріледі.

8.8. Банктің Тұрғын үй салымы үлесін (мұрагерлік мүліктегі үлесті/ерлі-зайыптылардың ортақ бірлескен мүлкіндегі үлесті) кез келген сомаға беруі Шарттың қолданылуын тоқтатуға және мерзімінен бұрын бұзу талаптарына сәйкес Салым бойынша сыйақыны қайта есептеуге әкеп соғады.

9-бап. Салымшының құқықтары мен міндеттері

9.1. Салымшы:

9.1.1. Шоттың жай-күйі туралы толық ақпарат алуға;

9.1.2. Шотқа (-тарға) қосымша жарналар енгізуге;

9.1.3. Шотқа (-тарға) орындалмаған талаптар болмаған және/немесе берілген Алдын ала тұрғын үй заемы/Аралық тұрғын үй заемы болмаған жағдайда Шотты (-тарды) жабуға

өтініш бойынша, сонымен қатар Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес, ТҚЖС шартын мерзімінен бұрын бұзуды шамалаған күнге дейін 7 күн бұрын Банкті хабардар ете отырып, Шотты (-тарды) жабуға;

9.1.5. Шарт сомасын ТҚЖС шартында көзделген тәртіппен өзгертуге;

9.1.6. ТҚЖС шарты бойынша Жинақ ақшаның ең аз мөлшері жинақталғанда, Бағалау көрсеткішінің қажетті мәніне қол жеткізілгенде, ТҚЖС шартының 3.5-тармағы сақталған жағдайда, ТҚЖС шартында және банктік заем шартында белгіленген талаптармен Тұрғын үй замын [Алдын ала тұрғын үй замын]⁹ [Аралық тұрғын үй замын]¹⁰ алуға Банкке өтініш білдіруге (кредиттік өтінім беруге);

9.1.7. Аралық тұрғын үй және/немесе Алдын ала тұрғын үй заемдарын алуға Банкке өтініш білдіруге (кредиттік өтінім беруге) құқылы. Банктің талаптары мен Аралық тұрғын үй және Алдын ала тұрғын үй заемдарының талаптары Банктің ішкі құжаттарымен белгіленеді. Бұл ретте, Аралық тұрғын үй және/немесе Алдын ала тұрғын үй заемдарын беру Банктің міндеттемесі болып табылмайды және Банк кез келген негіздер бойынша, соның ішінде бос ақшаның болмауына байланысты Аралық тұрғын үй және/немесе Алдын ала тұрғын үй заемдарын беруден бас тартуға құқылы;

9.2. Салымшы:

9.2.1. теңгемен ағымдағы/карталық шотты (-тарды) ашуға (болмаған кезде);

9.2.2. Жинақ ақшаның ең аз мөлшерін жинау үшін Шартта белгіленген тәртіппен Шотқа (Шоттарға) Салымды салуға;

9.2.3. өз деректемелерінің (растаушы құжаттарды ұсынып, паспорттық деректері, ЖСН-і, тұратын мекенжайы, телефон нөмірі, e-mail-дің электрондық мекенжайы, факс нөмірі, және т.с.с. мәліметтер) өзгертілгені туралы олар өзгерген сәттен бастап 5 (бес) күннен кешіктірмей жазбаша түрде немесе Тараптар келіскен өзге байланыс құралдары арқылы Банкке хабарлауға;

9.2.4. Банктің міндеттерін орындауы үшін қажетті, бенефициарлық меншік иелері туралы ақпаратты қоса алғанда, Қазақстан Республикасының заңнамасында және Банктің ішкі құжаттарында көзделген ақпаратты Банкке беруге;

9.2.5. ТҚЖС шартының талаптарын сақтауға;

9.2.6. оны сәйкестендірудің қосымша құралы ретінде биометриялық деректердің скан нұсқасын (Салымшының саусақ іздерінің көрнекі үлгісі) және/немесе төлем картасын/Банк шығарған паролін немесе өзге құжаттарды/сәйкестендіру құралдарын беруге;

9.2.7. Банктен алынған барлық ақпаратты, соның ішінде хабарламалар мен үзінді көшірмелерді дереу тексеруге міндетті. Егер Салымшы қандай да бір дәлсіздіктерді, дұрыс емес және/немесе толық емес орындалуды, рұқсат етілмеген банктік операцияларды анықтаса, ол бұл туралы Банкке жазбаша түрде дереу, 1 (бір) жұмыс күнінен кешіктірмей хабарлауы тиіс;

9.2.8. сенімхат негізінде Шотты басқаруға уәкілетті тұлғалар ауыстырылғанда немесе олардың өкілеттіктері мерзімінен бұрын тоқтатылғанда, тиісті сенімхат өзгертілген немесе күші жойылған 1 (бір) жұмыс күні ішінде Банкке жазбаша түрде дереу хабарлауға;

9.2.9. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Банктің жеке табыс салығын ұстауын болдырмау мақсатында Қазақстан Республикасындағы салықтық резиденттігін растайтын құжатты ұсынуға;

9.2.10. ТҚЖС шартының талаптарына және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Банк алдындағы өзге де міндеттемелерді орындауға міндеттенеді.

10-бап. Банктің құқықтары мен міндеттері

10.1. Банк:

10.1.1. ТҚЖС шартының талаптары мен Банк Тарифтеріне ТҚЖС шартының талаптарына сәйкес өзгертулер енгізуге;

⁹ Алдын ала тұрғын үй замын алу туралы талаптар болған кезде

¹⁰ Аралық тұрғын үй замын алу туралы талаптар болған кезде

10.1.2. Салымшының қосымша келісімінсіз Шоттан (-тардан) Банк комиссияларын, Салымшы мен Банк арасында жасалған өзге банктік қызмет көрсету шарттары бойынша Салымшының Банк алдындағы берешегін, сондай-ақ Шотқа (-тарға) қате есептелген ақшаны, артық төленген/есептелген соманы, Салымшының Банк алдындағы Шарт бойынша, сондай-ақ Салымшының Банк алдындағы өзге де міндеттемелері бойынша өзге де берешегін Қазақстан Республикасының заңнамасында, Шартта және Банктің ішкі құжаттарында көзделген құжаттардың негізінде Шоттарды тікелей дебеттеу арқылы Шоттан (-тардан) есептен шығаруға, ал Шотта (-тарда) ақша болмаған жағдайда, Қазақстан Республикасының заңнамасында, ТҚЖС шартында және Банктің ішкі құжаттарында көзделген құжаттардың негізінде Салымшының Банкте ашылған кез келген банктік шоттарын тікелей дебеттеу арқылы алуға, онымен Салымшы сөзсіз келіседі.

Осы арқылы Салымшы ТҚЖС шартының осы тармағында айқындалған жағдайлар мен тәртіпте Банкке Салымшының қосымша келісімінсіз Банкте ашылған Шотынан/басқа шоттарынан ақшаны тікелей дебеттеу арқылы есептен шығару құқығын береді;

10.1.3. Салымшыға Шот (-тар) ашудан және онымен іскерлік қарым-қатынас орнатудан біржақты тәртіпте бас тартуға;

10.1.4. ҚР қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға), терроризмді қаржыландыруға және жаппай қырып-жою қаруын таратуды қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы заңнамасында, сондай-ақ Банктің ішкі нормативтік құжаттарында көзделген негіздер бойынша себебін түсіндірместен Салымшымен іскерлік қарым-қатынасын тоқтатуға және Салымшының Шот (-тар) бойынша операцияларды орындау туралы өкімін орындаудан бас тартуға;

10.1.5. Салымшы жасалған ТҚЖС шартының және/немесе банктік заем шартының талаптарын орындамаған (бұзған) жағдайда, Салымшыдан заем бойынша барлық берешекті (негізгі борышты, сыйақыны қоса алғанда), сондай-ақ банктік заем шартында және/немесе талаптарында көзделген айыппұл санкцияларын Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен Салымшының кез келген шотынан өндіріп алуға;

10.1.6. Банк Салымшыға Шот (-тар) жағдайы, ол бойынша операциялар туралы мәліметтерді, сондай-ақ кез келген ақпараттық материалдарды (сонымен қатар хабарламаларды), егер Салымшы сұратуды байланыс арналары арқылы жіберген болса немесе Банк Шот (-тар) бойынша операциялардың қауіпсіздік деңгейін жетілдіру мақсатында Салымшыға тиісті хабарламаны мақсатына сай жіберуді қарастырса, ашық байланыс арналары арқылы (e-mail, факс, т.б.) беруге құқылы (атап айтқанда, Банк SMS-хабарламалар/клиентті HSA қосымшасында тіркеген және операцияның негізгі шарттары туралы ақпаратпен хабарламалар алу қызметін қосқан жағдайда Push-хабарламалар жібере алады). Салымшы ТҚЖС шартында белгіленген тәртіпте өтініш бере отырып, Банктің Шот (-тар) бойынша ақпаратты беруіне Банкке ресми жазбаша келісімін береді және ТҚЖС шартының осы тармағына сәйкес Банктің ашық байланыс арналары арқылы үшінші тұлғалардың ақпаратты рұқсатсыз алу қаупін растайды және осындай тәуекелді өзіне алады;

10.1.7. Банк Салымшының немесе оның уәкілетті тұлғаларының Шот (-тар) бойынша операцияларды орындау туралы нұсқауларын орындаудан, егер мұндай нұсқаулар және ол бойынша ұсынылатын құжаттар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнама талаптарына және Банктің ішкі құжаттарына қайшы келсе, Шотта (Шоттарда) осындай нұсқауларды орындау үшін жеткілікті ақша сомасы жоқ болса, бас тартуға құқылы;

10.1.8. Салушыдан, Салымшыдан (оның өкілінен) осы тұлғаларды сәйкестендіру, бенефициарлық меншік иесін анықтау үшін қажетті мәліметтер мен құжатты талап етуге, сондай-ақ салықтық резиденттігі, қызмет түрі және операциялар жүргізілетін қаржыландыру көзі, туралы мәліметтерді, операцияларды жүргізумен байланысты құжаттарды талап етуге;

10.1.9. мұндай операциялар қылмыстық жолымен алынған кірістерді заңдастыру (жылыстату) немесе терроризмді қаржыландыру және жаппай қырып-жою қаруын таратуды қаржыландыру мақсатында жүргізілетініне күмән туған жағдайда, Салушыға, Салымшыға (оның өкіліне) Шоттан ақшаны алудан бас тартуға және/немесе Шотты қоса алғанда, Салымшының Банктегі банктік шоты бойынша барлық шығыс операцияларын тоқтата тұруға;

10.1.10. келесі жағдайларда:

Салушы, Салымшы (оның өкілі) жүргізетін операцияларды ұғып-білу барысында Салушының, Салымшының іскерлік қатынастарды қылмыстық жолымен алынған кірістерді заңдастыру (жылыстату) немесе терроризмді қаржыландыру және жаппай қырып-жою қаруын таратуды қаржыландыру мақсатында пайдаланатынына күмән туғанда;

Салымшыға, Салушыға және (немесе) оның үлестес тұлғаларына қатысты кез келген елдің (мысалы, АҚШ¹¹, ЕО¹², Ұлыбритания және басқалары) немесе халықаралық ұйымның (ФАТФ¹³ пен БҰҰ-ны¹⁴ қоса, бірақ шектелмей) құзыретіне сәйкес санкциялар салынған жағдайда;

Салушыны, Салымшыны (оның өкілін) Қазақстан Республикасы заңнамасында және Банктің ішкі нормативтік құжаттарында көзделген тиісінше тексеру бойынша шараларды қабылдау мүмкін болмағанда, ТҚЖС шартын орындаудан біржақты бас тарту арқылы Салымшымен, Салушымен іскерлік қатынастарды тоқтатуға;

10.1.11. Салымшыға, сенімхатты ресімдеген нотариусқа жүгінуге, сонымен қатар тиісті сенімхаттың берілу фактісінің растауын алу үшін өзге әрекеттерді жүргізуге;

10.1.12. Аралық тұрғын үй заемын, Алдын ала тұрғын үй заемын беруден бас тартуға;

10.1.13. Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес, Қазақстан Республикасының резиденті емес тұлға өз резиденттігін растамаған жағдайда, Салым бойынша сыйақыны капиталдандыру сомасынан жеке табыс салығының сомаларын ұстап қалуға **құқылы**.

10.2. Банк:

10.2.1. Салымды Шотқа (-тарға) есепке алуға;

10.2.2. ТҚЖС шартының талаптарына және Өтінішке сәйкес Салым сомасына сыйақы есептеуге;

10.2.3. Салымшының талабымен Салымды және ТҚЖС шартының талаптарына сай есептелген сыйақыны қайтаруға;

10.2.4. Салымшының талабымен Банк тарифтеріне сәйкес Шот (-тар) бойынша үзінділер/анықтамалар беруге;

10.2.5. Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзімдерде Салымшының шотты жабуға берген өтінішінің негізінде Салымды қайтаруға;

10.2.6. ТҚЖС шартында көзделген талаптар орын алған кезде, заем алуға арналған өтініштің (кредиттік өтінімнің) негізінде Салымшыға банктік заем шартын жасаса отырып, Тұрғын үй заемен беруге міндеттенеді. Тұрғын үй заемын беру бір уақытта Шарт сомасын төлеу жолымен жүзеге асырылады;

10.2.7. Тұрғын үй заемын төлеу кезегін анықтау мақсатында ТҚЖС шарты бойынша Бағалау көрсеткішінің есебін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен жүзеге асыруға **міндеттенеді**.

11-бап. Тараптардың жауапкершілігі. Жауапкершілікті алып тастау

11.1. Салымшы Шот(-тар)ты басқаруға өкілеттік берген тұлғаларды ауыстырғаны немесе олардың өкілеттігін мерзімінен бұрын тоқтатқаны туралы ТҚЖС шартының 9.2.8-тармағына сәйкес Банкті хабарландырмаған/уақытында хабарландырмаған жағдайда Банк мұндай тұлғалардың әрекетіне жауапкершілік арқаламайды.

11.2. Кез келген жағдайда Банктің ТҚЖС шартының талаптарын бұзған кезде, оның ішінде Салымшы нұсқауын орындаудан негізсіз бас тартқаны немесе тиіссіз орындағаны үшін

¹¹ Америка Құрама Штаттары

¹² Еуропалық одақ

¹³ Ақшаны жылыстатуға қарсы күрестің қаржылық шараларын әзірлеу тобы. Қылмыстық кірістерді жылыстатуға және терроризмді қаржыландыруға (АЖ/ТҚҚ) қарсы іс-қимыл саласында әлемдік стандарттарды әзірлеумен айналысатын, сондай-ақ АЖ/ТҚҚ ұлттық жүйелерінің осы стандарттарға сәйкестігін бағалауды жүзеге асыратын үкіметаралық ұйым

¹⁴ Біріккен Ұлттар Ұйымы - халықаралық бейбітшілік пен қауіпсіздікті сақтау және нығайту, мемлекеттер арасындағы ынтымақтастықты дамыту үшін құрылған халықаралық ұйым.

жауапкершілігі Салымшыға Банктің заңсыз әрекеттері/әрекетсіздігі салдарынан келтірген шынайы зиян мөлшерімен шектеледі.

Осы тармақта көрсетілген сомаларды алу үшін Салымшы (оның өкілі) Банкке өзіне келтірілген шынайы шығын мөлшері мен негіздемесі көрсетілген өтінішпен арыздануы тиіс. Банк Салымшының өтінішін қарағаннан кейін сома Салымшының Банкте ашылған банктік шотына ақшаны аудару немесе қолма-қол беру арқылы төленеді.

11.3. Егер тежеусіз күш жағдайларының, яғни Тараптардың еркінен тыс: бағдарламалық жасақтамадағы іркілістер, электр қуатының сөнуі, байланыс желілерінің бұзылуы және т.б. салдарынан Банк ТҚЖС шарты бойынша міндеттемелерін орындай алмаса немесе тиісті орындай алмаса, Банк жауапкершілік арқаламайды. Банк ТҚЖС шарты бойынша өз міндеттемелерін жоғарыда көрсетілген жағдайлардың әрекет етуі мен олардың салдары тоқтағаннан кейін дереу орындайды.

11.4. Тежеусіз күш жағдайлары әрекет етуін тоқтатқан соң, тиісті Тарап ТҚЖС шарты бойынша өз міндеттемелерін орындауды жалғастыруы тиіс. Егер тежеусіз күш жағдайы әрекет еткен уақыттан бастап бір айға созылса, Тараптар өзара келісім бойынша ТҚЖС шартының әрекет етуін тоқтатуға құқылы, бұл ретте мүдделі Тарап бұл туралы екінші Тарапқа тежеусіз күш жағдайлары тоқтатылатын күнге дейін кемінде күнтізбелік он бес күн бұрын жазбаша хабарлайды.

11.5. Банк, Банкке уәкілетті мемлекеттік органдардың және (немесе) лауазымды тұлғалардың мүлікті басқаруға уақытша шектеу қою туралы актілері, банктік шот бойынша шығыс операцияларын тоқтата тұру туралы, банктік шоттағы ақшаға тыйым салу туралы шешімдері және (немесе) өкімдері, сондай-ақ ақшаны өндіру туралы сот актілері, сот орындаушысының банктік шоттардың болуы және нөмірлері туралы ақпаратты талап ету жөніндегі қаулылары, Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес үшінші тұлғалардың талаптары келіп түскен жағдайда Шотқа (Шоттарға) ақшаны есепке жатқыза алмауы себебінен ТҚЖС шарты бойынша міндеттемелерін орындамағаны/тиісті түрде орындамағаны үшін жауапкершілік алмайды.

Бұл орайда Салымшының келісімінсіз ақшаны Шоттан (Шоттардан) алу, Шот (-тар) бойынша шығыс операцияларын тоқтата тұру және Шоттағы (Шоттардағы) ақшаға тыйым салу және мүлікті басқаруға уақытша шектеу қою тек тиісті түрде ресімделген құжаттар негізінде, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген жағдайларда ғана жүргізіледі. Банк Салымшының осындай жағдай салдарынан келтірілген шығындары үшін жауап бермейді.

11.6. Салымшы ТҚЖС шартының барлық талаптарын орындаған жағдайда Банк Тұрғын үй заемін бермесе, егер ТҚЖС шарты бойынша құқықтарды Салымшы басқа тұлғалардың пайдасына бермеген және/немесе кепілге қоймаған болса, Банк Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапты болады, сондай-ақ Салымшының талабы түскен сәттен бастап күнтізбелік 7 (жеті) күннен кешіктірмей Салымды беруге міндетті.

12-бап. Салымдарға кепілдік беру

12.1. ТҚЖС шартын жасау кезінде Салым депозиттерді міндетті кепілдендіру нысаны болып табылады.

12.2. Қазақстан Республикасының депозиттерге кепілдік беру мәселесі бойынша заңнамасы өзгерген жағдайда, Салымға заңнамадағы өзгерістерді ескере отырып анықталған кепілдік беру талаптары қолданылады.

12.3. Банктің депозиттерге міндетті кепілдік беру жүйесіне қатысуы туралы хабарлама және кепілдік берілген өтемді төлеу мерзімдері, тәртібі туралы, оның ішінде өтеудің талап етілмеген сомасын аудару туралы ақпаратты қоса алғанда, бірақ олармен шектелмей, депозиттерге кепілдік беру мәселелері жөніндегі өзге де ақпарат Банктің web-сайтында орналастырылады.

13-бап. Дауларды қарау тәртібі

13.1. ТҚЖС шартын жасаумен, орындаумен, бұзумен байланысты туындайтын кез келген келіспеушіліктер мен дауларды Тараптар келіссөз жүргізу арқылы реттеуі тиіс.

Банк Салымшының наразылықтарын Банктің ішкі құжаттарымен белгіленген тәртіпте және мерзімде, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қарастырады. Банк Салымшыға жауапты салымшыға жеке табыс ету жолымен де, сондай-ақ электрондық пошта арқылы да немесе басқа да қолжетімді байланыс арналары арқылы да бере алады.

Келісімге келмеген жағдайда Тараптардың әрқайсысы Банктің және/немесе оның филиалының орналасқан жері бойынша дауды шешу үшін Қазақстан Республикасының сотына жүгінуге құқылы.

ТҚЖС шартына Қазақстан Республикасының қолданыстағы құқығы әрекет етеді.

13.2. Салымшының наразылықтары негізді болып танылған жағдайда Банк жүргізілген операцияға түзету, сондай-ақ туындаған жағдайды реттеу үшін басқа да қажетті іс- әрекеттер жасайды.

13.3. ТҚЖС шартымен тікелей немесе жанама байланысты және онда реттелмеген барлық мәселені Тараптар ТҚЖС шартына сәйкес, ал ТҚЖС шартында реттелмегенді – Қазақстан Республикасының заңнамасына, сонымен қатар Банктің ішкі құжаттарына сәйкес шешеді және реттейді.

14-бап. ТҚЖС шартына өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізу тәртібі

14.1. Банк біржақты тәртіпте, Салымшының алдын ала келісімінсіз ТҚЖС шартына, тарифтерге Қазақстан Республикасының заңнамасында және ТҚЖС шартының осы тармағында көзделген тәртіпте өзгертулер енгізуге құқылы. Бұл ретте, егер мұндай өзгерістер, толықтырулар Салымшының ТҚЖС шартын бекіту сәтіндегімен салыстырғанда жағдайын нашарлатпаса және/немесе Салымшының жағдайын жақсартса және/немесе оларды енгізу Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына байланысты қажет болса, Банк біржақты тәртіпте, ТҚЖС шарты бойынша операциялар жүргізуге қатысты және Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген өзгерістерді, толықтыруларды Шарт талаптарына енгізуге құқылы.

Барлық осы жағдайларда Банк тиісті хабарламаны, өзгертулерді, толықтыруларды, олар күшіне енген күнге дейін күнтізбелік он күннен кешіктірмей Банк филиалдарында/бөлімшелерінде және Банктің web-сайтында жариялау арқылы ескертеді.

Бұл жағдайда Салымшы:

14.1.1. Банкке тиісті өтініш жолдай отырып, ТҚЖС шартынан бас тартуға;

14.1.2. көрсетілу талаптары өзгертілген/толықтырылған немесе мұндай қызметтерді көрсеткені үшін ұсталатын тарифтерге өзгертулер/толықтырулар енгізілген төлем қызметтерін алу үшін Банкке жүгінбеуге құқылы.

Банктің көрсетілген он күндік мерзім аяқталғанға дейін Салымшыдан жазбаша хабарламаны, Шотты жабуға өтінішті алмауы, Салымшының жаңа (өзгертілген) ТҚЖС шартының мазмұнымен, Тарифтердің мөлшерімен келісетінін білдіреді және Тарифтерге, ТҚЖС шартына өзгертулер, толықтырулар Банктің хабарламасында көрсетілген күні күшіне енеді. Бұл ретте ТҚЖС шартына қосымша келісімдер бекітілмейді, Салымшы келісімінің жазбаша растауы талап етілмейді.

14.2. Салым параметрлеріне өзгерістер енгізу Банк тарапынан Салымшының Halyk Super App арқылы Салымның жаңа параметрлерін таңдау жолымен берген өтінімі негізінде жүзеге асырылады. ТҚЖС шарты Салымшының HSA қосымшасында мұндай өтінімге қол қойған сәтінен бастап өзгертілген деп есептеледі. Банк Салымшыға Салымның жаңартылған параметрлерін HSA қосымшасында көрсетеді. Бұл жағдайда Тараптар арасында Салым параметрлерін өзгерту туралы қосымша келісім жасалмайды.

15-бап. ТҚЖС шартын бұзу, Шотты жабу тәртібі

15.1. ТҚЖС шартын бұзу және Шотты жабу:

15.1.1. Шотқа үшінші тұлғалар қойған ауыртпалықтар және/немесе орындалмаған талаптар болмаған жағдайда, Қазақстан Республикасының заңнамасында және Банктің ішкі құжаттарында белгіленген тәртіпте және мерзімдерде Салымшының өтініші негізінде;

15.1.2. Банк дербес түрде ТҚЖС шартының әрекет етуі тоқтаған немесе Салымшы ТҚЖС шартын орындаудан бас тартқан жағдайда;

15.1.3. Тараптардың келісімі бойынша жүзеге асырылады.

15.2. Салымшы Шартты орындаудан бас тартқан жағдайда, Салымшы Банкке Пароль арқылы немесе SMS-хабарлама түріндегі біржолғы парольмен қол қою арқылы Шотты жабуға өтініш береді. Шотқа қойылған орындалмаған талаптар болмағанда, Шоттағы ақшаға ауыртпалықтар болмаған кезде, Банк Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген мерзімдерде Шотты жабады, ал шотындағы ақша қалдығын Салымшының жазбаша нұсқауы бойынша, егер бұл Қазақстан Республикасының заңнамасында, ТҚЖС шартында рұқсат етілген болса Салымшыға қолма-қол төленеді немесе банктегі немесе өзге Банктегі, банктік операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдағы басқа шотына аударылады.

15.3. Банк ТҚЖС шартына, ТҚЖС шартының 14.1-тармағына сай тарифтерге өзгерістер, толықтырулар енгізген кезде Салымшы Банк хабарлаған өзгерістер, толықтырулар қолданысқа енгізілетін күнге дейін оның бұзылғаны үшін қосымша комиссиясын төлеусіз, егер мұндайды Банк белгілесе, ТҚЖС шартын орындаудан бас тартуға құқылы.

15.4. Банк «Төлемдер және төлем жүйелері туралы» Қазақстан Республикасының заңында, «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға), терроризмді қаржыландыруға және жаппай қырып-жою қаруын таратуды қаржыландыру қарсы іс-қимыл туралы» Қазақстан Республикасының заңында және Қазақстан Республикасының өзге нормативтік құқықтық актілерінде көзделген негіздер мен тәртіп бойынша Шартты орындаудан бас тартуға құқылы.

15.5. Шот жабылған кезде Банк жеке сәйкестендіру кодын жояды.

15.6. Шот жабылған кезде Банк Қазақстан Республикасының салық заңнамасында айқындалған жағдайларда, тәртіппен және мерзімдерде салық органдарына хабарлайды.

15.7. Банк ТҚЖС шартын орындаудан бас тартқан кезде Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген басқа әрекеттерді жүргізеді.

16-бап. Өзге талаптар

16.1. ТҚЖС шарты әрқайсысының заңды күші бірдей мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалды. Осы ТҚЖС шартының мемлекеттік және орыс тілдеріндегі мәтіндерінің арасында қайшылық болған жағдайда Тараптар ТҚЖС шартының орыс тіліндегі мәтінін басшылыққа алады.

16.2. Осы арқылы Салымшы мыналарға:

- дербес, биометриялық және/немесе өзге де деректерді жинауға, өңдеуге және осы деректерді кредиттік бюроларға беруге;

- Банктің мемлекеттік және мемлекеттік емес деректерқорлардан (бұдан әрі – МДҚ) Салымшы туралы ақпарат алуына;

- кредиттік бюроның Банкке МДҚ-дан алынған алымшы туралы ақпаратты беруіне;

- кредиттік бюроның МДҚ операторларынан/иелерінен Салымшы туралы ақпаратты МДҚ-дан алуына;

- МДҚ иелерінің Салымшы туралы ақпарат беруіне;

- Қазақстан Республикасы Үкіметінің шешімі бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес мемлекеттік қызметтер көрсету жөніндегі қызметті жүзеге асыратын заңды тұлғаға Салымшы туралы қолда бар және болашақта келіп түсетін ақпаратты ұсынуға;

- Банктің «Туысқандық байланыстар» МДҚ-дан немесе туысқандық байланыстар бойынша өзге де МДҚ-дан Салымшы туралы ақпаратты, оның ішінде балалар туралы мәліметтерді алуға;

- Банктің салық құпиясын құрайтын мәліметтерді, дербес медициналық деректерді, сондай-ақ заңмен қорғалатын құпияның өзге де түрлерін қамтитын МДҚ-дан Салымшы туралы ақпарат алуға өзінің шартсыз және қайтарып алынбайтын келісімін білдіреді.

16.3 Осы арқылы Салымшы Банктің биометриялық деректерді сәйкестендіру тәсілі ретінде пайдалануына (соның ішінде дауыстық көшірме бедерін алуға) өзінің сөзсіз және қайтарып алынбайтын келісімін білдіреді.

16.4. Осы арқылы Салымшы сенімді нөмірге жарнамалық сипаттағы таратылымдарды Банктен алуға өзінің сөзсіз және қайтарып алынбайтын келісімін білдіреді.

16.5. Салымшының мерзімді негізде банктік қарыздар алуына байланысты Салымшы Банктен Салымшыға заемдар алу туралы ұсыныстар жіберуді сұрайды. Осыған байланысты Салымшы Банктің кредиттік бюродан кредиттік есепті және өзге ақпаратты алуына, сондай-ақ кредиттік бюроның Банкке осындай ақпаратты беруіне өз келісімін береді.

16.6. Салымшы Face ID және Touch ID пайдалана отырып немесе жеке кіру коды арқылы мобильді қосымшаға кіру барысында бірреттік парольді (OTP) енгізу жолымен аударымды қосымша растау қажеттілігінсіз Банкте ашылған өз шоттары арасында аударым жасауға өз келісімін растайды.

Көрсетілген келісім мобильді қолсымшада авторизацияланған сәттен бастап берілген болып саналады және мобильді қосымшаны пайдаланудың бүкіл өзекті сессиясы ішінде әрекет етеді.

16.7. Банк Салымшы HSA қосымшасында тіркелген және операцияның негізгі шарттары туралы ақпараты бар хабарламаларды алу қызметін қосқан жағдайда Push-хабарламаларды жіберу арқылы Салым бойынша жүргізілген операция туралы Клиентке хабарлайды.